

# LOCAL EN VENTA PLAÇA / STA-EULALIA| L'H

**Superficie - Fachada  
320 m<sup>2</sup> - 15m**

**Precio Alquiler  
3.250€ / mes**

**Precio Venta  
650.000€**

## Descripción

Local esquinero en el corazón de Hospitalet en una zona de mucho comercio local, ubicado a escasos pasos de Riera Blanca, cercano a la estación de metro de Santa Eulalia (L1) y a la Rambla Badal. Se encuentra rodeado de marcas como Consum, Repsol, Merkal, etc., enfrente de un parque, un colegio y una autoescuela, enclave con mucha afluencia de gente.

Triple fachada con 4 aperturas acristaladas que proporcionan excelente visibilidad y mucha luminosidad, ha sido durante muchos años una entidad bancaria. Dispone de un falso techo que podría dejarse a altura libre en caso de necesidad, consiguiendo una altura de techos de 5 metros.

Condiciones contractuales en caso de alquiler a negociar con la propiedad.

## Características

**Tipo de licencia:** sin licencia

**Terraza:** No

**Salida de humos:** No

**Com- entre plantas:** Planta única

**Baño:** Sí

**Altura:** Comercial

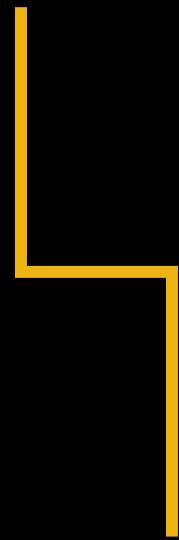
**Desglose superficies:**

Planta baja 320 m<sup>2</sup>





EDU CANON  
Global Real Estate



[+] información:  
Edu Cañón  
M= +34 651 040 855  
[support@educanon.net](mailto:support@educanon.net)